

**Gemeente Renkum**

Van College	Kenmerk 93229
Aan Raad	Kopie aan Michiel van Poorten, Sandra Meulenbroek, Colette Hendriks, Liseth Ariës
Datum 24 april 2019	Onderwerp Toeristische verhuur van woonruimte

De fractie van D66 heeft op 14 maart 2019 enkele vragen gesteld over toeristische verhuur van ruimte. In dit memo beantwoorden wij deze vragen.

1. Is het College op de hoogte van de mate van toeristische verhuur van woonruimte in de gemeente Renkum en de onderscheiden dorpen in deze gemeente?

**Antwoord college:**

Wij hebben nog geen inzicht in de mate van toeristische verhuur van woonruimte in onze gemeente. Wij aan het onderzoeken om een meldplicht in te voeren voor toeristische bedrijven en dus ook airBnB, zodat we inzicht kunnen krijgen in de verhuur en ook airBnB kunnen aanslaan voor toeristenbelasting.

2. Wordt toeristische verhuur van woonruimte door inwoners als last of als overlast ervaren? Zijn er bij de gemeente klachten ontvangen over last of overlast over toeristische verhuur van woonruimte?

**Antwoord college:**

Er zijn bij ons team Handhaving geen klachten ontvangen over last of overlast over toeristische verhuur van woonruimte.

3. In hoeveel gevallen is er de afgelopen vijf jaren een BOA ingezet om mogelijke last of overlast door toeristische verhuur van woonruimte aan te pakken?

**Antwoord college:**

In de afgelopen vijf jaar is er geen inzet van een BOA hiervoor nodig geweest.

4. Is het College voornemens in de Huisvestingsverordening Renkum 2016 een paragraaf met regels over toeristische verhuur van woonruimte op te nemen?

**Antwoord college:**

In de regio is druk gewerkt aan het aanpassen van de Huisvestingsverordening en wij zitten we in de afrondende fase. Tijdens de evaluatie en het aanpassen van de nieuwe verordening zijn geen signalen gekomen vanuit gemeenten over de behoefte aan een paragraaf over toeristische verhuur.

De Huisvestingsverordening heeft als doel om de toewijzing van de sociale huurwoningen te reguleren. Vanuit wonen is er geen behoefte om daarover aanvullende regels in de verordening op te nemen.